



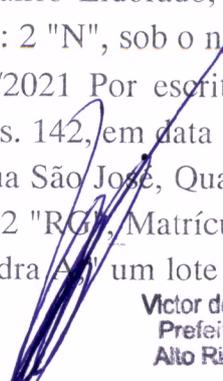
MUNICÍPIO DE ALTO RIO DOCE  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
Praça Dr. Miguel Batista Vieira, 121 – Centro  
CEP: 36260-000 – ALTO RIO DOCE – MG  
(32) 3345-1270

## DECRETO Nº 2.806, DE 25 DE MARÇO 2022

“Decreta descaracterização e desafetação de Bens Públicos Imóveis inservíveis para o Município de Alto Rio Doce- MG para Bens Dominicais e dá outras providências”.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE/MG, no uso das atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica Municipal, especialmente em seu artigo 17 inciso I, *alínea "i"* e artigo 75 inciso VI.:

CONSIDERANDO que a Prefeitura Municipal de Alto Rio Doce/MG possui diversos terrenos urbanos, adquiridos por força de Lei da qual se destina a espaços institucionais em loteamentos particulares, conforme matrículas: **8186** - 16/11/2021 - Protocolo: 31659 - 16/11/2021 "Rua Nossa Senhora de Lourdes, Quadra 08", lote de terras de nº 23, medindo: 217,50m<sup>2</sup>. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", sob o nº AV.208.M.4191; **8188** - 16/11/2021 Protocolo: 31662 - 16/11/2021 "Rua Nossa Senhora de Lourdes, Quadra 08", lote de terras de nº 24, medindo: 300,00m<sup>2</sup>. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", sob o nº AV.208.M.4191; **8189** - 17/11/2021 - Protocolo: 31664 - 17/11/2021 "Rua Nossa Senhora de Lourdes", Quadra 8, um lote de terras de nº 25, medindo: 300,00m<sup>2</sup>. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", sob o nº AV.208.M.4191; **8190** - 17/11/2021 - Protocolo: 31666 - 17/11/2021 "Rua Nossa Senhora de Lourdes, Quadra 8", um lote de terras de nº 26, medindo 562,50m<sup>2</sup>. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", sob o nº AV.208.M.4191; **8165** - 14/10/2021 - Protocolo: 31555 - 14/10/2021 "Rua Projetada, Bairro Eldorado, Quadra A", um lote de terras de nº 10, medindo: 360,00m<sup>2</sup>. R-1-8165 - 14/10/2021 - Protocolo: 31555 - 14/10/2021 Por escritura de Doação, passada pelo 1º Ofício de Notas desta Comarca, no livro nº 68, fls. 142, em data de 18 de Janeiro de 1999; **8164** - 14/10/2021 - Protocolo: 31554 - 14/10/2021 "Rua Projetada, Bairro Eldorado, Quadra A", UM lote de terras de nº 09, medindo: 360,00m<sup>2</sup>. Reg. Anterior: Livro: 2 "N", sob o n/ R.35.M.3.728., às fls. 161. R-1-8164 - 14/10/2021 - Protocolo: 31554 - 14/10/2021 Por escritura de Doação, passada pelo 1º Ofício de Notas desta Comarca, no livro nº 68, fls. 142, em data de 18 de Janeiro de 1999; **8163** - 14/10/2021 - Protocolo: 31553 - 14/10/2021 "Rua Projetada, Bairro Eldorado, Quadra A", um lote de terras de nº 08, medindo: 360,00m<sup>2</sup>. Reg. Anterior: Livro: 2 "N", sob o n/ R.35.M.3.728., às fls. 161. R-1-8163 - 14/10/2021 - Protocolo: 31553 - 14/10/2021 Por escritura de Doação, passada pelo 1º Ofício de Notas desta Comarca, no livro nº 68, fls. 142, em data de 18 de Janeiro de 1999; **8183** - 16/11/2021 - Protocolo: 31654 - 16/11/2021 "Rua São José, Quadra A", um lote de terras de AI-1-04, medindo 375,00m<sup>2</sup>. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", Matrícula 8085; **8181** - 12/11/2021 - Protocolo: 31650 - 12/11/2021 "Rua São José, Quadra A", um lote de terras de AI-

  
Victor de Paiva Lopes  
Prefeito Municipal  
Alto Rio Doce - MG



MUNICÍPIO DE ALTO RIO DOCE  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
Praça Dr. Miguel Batista Vieira, 121 – Centro  
CEP: 36260-000 – ALTO RIO DOCE – MG  
(32) 3345-1270

1-02 medindo 375,00m2. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", Matrícula 8085; **8180** - 12/11/2021 - Protocolo: 31646 - 12/11/2021 "Rua São José, Quadra A", um lote de terras de A-1-01, medindo: 375,00m2. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", Matrícula 8085; **8182** - 16/11/2021 - Protocolo: 31652 - 16/11/2021 "Rua São José, Quadra A", um lote de terras de AI-1-3, área: 375,00m2. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", Matrícula 8085; **7167** - 09/02/2017 - Protocolo: 26964 - 09/02/2017 "Rua A ou Rua Maria José Moreno", Bairro ou Fundão, Loteamento João Marta Moreno, um lote de terras de nº 47, medindo 472,50m2, Livro: 2 "RG", R.3.M.6.773. e AV.4.M.6.773; **7168** - 09/02/2017 - Protocolo: 26965 - 09/02/2017 "Rua A ou Rua Maria José Moreno", Bairro ou Fundão, Loteamento João Marta Moreno, um lote de terras de nº 48. medindo 588,00m2, Reg. Anterior: Livro: 2 "RG", R.3.M.6.773. e AV.4.M.6.773; sendo, todos localizados nesta cidade e Comarca de Alto Rio Doce, bem como um terreno rural, adquirido em compra e venda autorizada em Lei Municipal, com matrícula **2844** - 19/08/1987 "**Arruda**" distrito, município e Comarca de Alto Rio Doce, área: 26,13,60 has de terras, em comum, R-7-2844 - 18/12/2019 - Protocolo: 29608 - 18/12/2019 Por escritura de Compra e Venda, passada pelo Tab. do 1º Ofício desta Comarca, no livro nº 071, às fls. 170, em data de 07 de Dezembro de 2005, parte do imóvel ou 1.633,35m2,

CONSIDERANDO que as áreas em questão já foram autorizadas pelo poder legislativo a realizar a sua desafetação, buscando a legalidade e previsão da desafetação para tais fins.

CONSIDERANDO que os municípios tem a atribuição constitucional de "*promover, no que couber, adequado ordenamento territorial, mediante planejamento e controle de uso, do parcelamento e da ocupação solo urbano*" (art.30,VII, CRFB)

CONSIDERANDO a autonomia do ente dispor e gerir os seus bens como exemplo, efetuar a desafetação, que consiste em "*fato administrativo pelo qual um bem público é desativado, deixando de servir à finalidade pública anterior*" (CARVALHO FILHO, Jose dos Santos. *Manual de Direito Administrativo*. 24 ed. Rio de Janeiro: Editora Lumen Juris, 2011, p. 1.055)

CONSIDERANDO que a constituição concedeu plena autonomia ao Município (art. 18), assim explicitada por Hely Lopes Meirelles; "*a autonomia administrativa confere ao Município a faculdade de organizar e promover seus serviços públicos locais, para a satisfação das necessidades coletivas e pleno atendimento dos munícipes, no exercício dos direitos individuais, e no desempenho das atividades de cada cidadão. Essa autonomia abrange a prerrogativa de escolha das obras e serviços a serem realizados pelo município, bem como do modo e forma de sua execução, ou de sua prestação aos usuários.*" (in "*Estudos e Pareceres de Direito Público*, cit. Por Fabio Pedro Nadal, opus cit;)

Victor Paiva Lopes  
Prefeito Municipal  
Alto Rio Doce - MG



MUNICÍPIO DE ALTO RIO DOCE  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
Praça Dr. Miguel Batista Vieira, 121 – Centro  
CEP: 36260-000 – ALTO RIO DOCE – MG  
(32) 3345-1270

CONSIDERANDO que segundo entendimento de Fabio Pedro Nadal: “a destinação dos bens Públicos integrantes do patrimônio municipal possuem destinação cambiável, segundo os superiores interesses da comuna”.

CONSIDERANDO que a Lei nº 864 de 27 de dezembro de 2021, a qual autoriza o Chefe do Poder Executivo Municipal a realizar a desafetação dos bens imóveis público, bem como sua alienação, em razão do interesse social:

**DECRETA:**

**Art. 1º** - Ficam desafetados da categoria de bem público de uso comum para bem dominical os terrenos urbanos e rural do município, registrados no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Alto Rio Doce/MG sob as matrículas, características e limites constantes da escritura pública, bem como descritos ao ANEXO I deste decreto.

**Parágrafo Único** - Os bens imóveis de que trata o *caput* deste artigo constam como patrimônio municipal.

**Art.2º** - Os bens de que trata este Decreto deverão ser alienados, na forma do disposto no artigo 17, inciso I, da Lei 8.666/93,

**Art.3º** - Fica o setor do Patrimônio da Prefeitura Municipal de Alto Rio Doce autorizado a proceder á baixa patrimonial dos bens descritos no ANEXO I deste Decreto, após alienação dos mesmos, caso ela ocorra.

**Art.4º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Alto Rio Doce/MG, 25 de março de 2022.

Victor de Paiva Lopes  
Prefeito Municipal  
Alto Rio Doce - MG

VICTOR DE PAIVA LOPES  
Prefeito Municipal de Alto Rio Doce/MG



MUNICÍPIO DE ALTO RIO DOCE  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
Praça Dr. Miguel Batista Vieira, 121 – Centro  
CEP: 36260-000 – ALTO RIO DOCE – MG  
(32) 3345-1270

ANEXO I

I	<p><b>Matrícula 8186</b> de 16/11/2021 verifiquei constar: 8186 - 16/11/2021 - Protocolo: 31659 - 16/11/2021 "<b>Rua Nossa Senhora de Lourdes, Quadra 08</b>", nesta cidade e Comarca de Alto Rio Doce, um lote de terras de nº 23, <b>medindo: 217,50m<sup>2</sup></b>. Perímetro: 75,68m, com as características e confrontações seguintes: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto 1, confrontando com a Rua José de Paiva, deste segue até o ponto 2, com distância de 11,50m, confrontando na lateral com lote 24, deste segue até o ponto 6 com distância de 30,00m, confrontando nos fundos com lote 26, deste segue até o ponto 5 com distância de 3,00m, confrontando na lateral com uma passagem de pedestres; deste segue até o ponto 1, ponto inicial da descrição deste perímetro, com distância de 31,18m. Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE, CNPJ nº 18.094.748/0001-66. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", sob o nº AV.208.M.4191.</p>
II	<p><b>Matrícula 8188</b> de 16/11/2021 verifiquei constar: 8188 - 16/11/2021 Protocolo: 31662 - 16/11/2021 "<b>Rua Nossa Senhora de Lourdes, Quadra 08</b>", nesta cidade e Comarca de Alto Rio Doce, um lote de terras de nº 24, <b>medindo: 300,00m<sup>2</sup></b>. Perímetro: 80,00m, com as características e confrontações seguintes: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto 2, confrontando com a Rua José de Paiva, deste segue até o ponto 3, com distância de 10,00m, confrontando na lateral com lote 25, deste segue até o ponto 7 com distância de 30,00m, confrontando nos fundos com o lote 26, deste segue até o ponto 6 com distância de 10,00m, confrontando na lateral com o lote 23, deste segue até o ponto 2, ponto inicial da descrição deste perímetro, com distância de 30,00m. Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE, CNPJ nº 18.094.748/0001-66. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", sob o nº AV.208.M.4191.</p>
III	<p><b>Matrícula 8189</b> de 17/11/2021 verifiquei constar: 8189 - 17/11/2021 - Protocolo: 31664 - 17/11/2021 "<b>Rua Nossa Senhora de Lourdes, Quadra 8</b>", um lote de terras de nº 25, <b>medindo: 300,00m<sup>2</sup></b>. Perímetro: 80,00m. Com as características e confrontações seguintes: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto 3, confrontando com a Rua José de Paiva, deste segue até o ponto 4, com distância de 10,00m, confrontando na lateral com lote 14, deste segue até o ponto 8 com distância de 30,00m, confrontando nos fundos com lote 26, deste segue até o ponto 7 com distância de 10,00m, confrontando na lateral com lote 24, deste segue até o ponto 3, ponto inicial da descrição deste perímetro, com distância de 30,00m. Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE, CNPJ nº 18.094.748/0001-66. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", sob o nº AV.208.M.4191.</p>
IV	<p><b>Matrícula 8190</b> de 17/11/2021 verifiquei constar: 8190 - 17/11/2021 - Protocolo: 31666 - 17/11/2021 "<b>Rua Nossa Senhora de Lourdes, Quadra 8</b>", nesta cidade e Comarca de Alto Rio Doce, um lote de terras de nº 26, <b>medindo 562,50m<sup>2</sup></b>. Perímetro: 98,68m. Com as características e confrontações seguintes: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto 5, confrontando nos fundos com o lote 23, deste segue até o ponto 6 com distância de 3,00m, confrontando nos fundos com lote 24, deste segue até o ponto 7 com distância de 10,00m, confrontando na lateral com lote 25, deste segue até o ponto 8 com distância de 10,00m, confrontando na lateral com lote 13, deste segue até o ponto 9 com distância de 30,00m, confrontando com a Rua Adriano Oliveira, deste segue até o ponto 10 com distância de 14,50m, confrontando com a passagem de Pedestres, deste segue até o ponto 5, ponto inicial da descrição deste perímetro, com distância de 3120m. Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE, CNPJ nº 18.094.748/0001-66. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", sob o nº AV.208.M.4191.</p>
	<p><b>Matrícula 8165</b> de 14/10/2021 verifiquei constar: 8165 - 14/10/2021 - Protocolo: 31555 - 14/10/2021 "<b>Rua Projetada, Bairro Eldorado, Quadra A</b>", nesta cidade e Comarca de Alto Rio Doce, um lote de terras de nº 10, <b>medindo: 360,00m<sup>2</sup></b> ou seja: 12,00m de frente para a Rua</p>

Victor de Paiva Lopes  
Prefeito Municipal  
Alto Rio Doce - MG



MUNICÍPIO DE ALTO RIO DOCE  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
Praça Dr. Miguel Batista Vieira, 121 – Centro  
CEP: 36260-000 – ALTO RIO DOCE – MG  
(32) 3345-1270

V	Projetada; 12,00m de largura nos fundos confrontando com a área remanescente; com 30,00m de ambos os lados, confrontando pelo lado esquerdo com o lote 11, e pelo lado direito confrontando com o lote 09 da mesma quadra. R-1-8165 - 14/10/2021 - Protocolo: 31555 - 14/10/2021 Por escritura de Doação, passada pelo 1º Ofício de Notas desta Comarca, no livro nº 68, fls. 142, em data de 18 de Janeiro de 1999, 100% ou seja: O imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE, CNPJ 18.094.748/000166.
VI	<b>Matrícula 8164</b> de 14/10/2021 verifiquei constar: 8164 - 14/10/2021 - Protocolo: 31554 - 14/10/2021 " <b>Rua Projetada, Bairro Eldorado, Quadra A</b> ", nesta cidade e Comarca de Alto Rio Doce, <b>UM lote de terras de nº 09</b> , medindo: 360,00m <sup>2</sup> ou seja: 12,00m de frente para a Rua Projetada; 12,00m de largura nos fundos confrontando com a área remanescente; com 30,00m de ambos os lados, confrontando pelo lado esquerdo com o lote 10, e pelo lado direito confrontando com o lote 08 da mesma quadra. Proprietária: FÁTIMA FERRAZ DA SILVA, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliado na avenida dos Pereiras, nº 2095, nesta cidade, CPF:086.454.728/56. Reg. Anterior: Livro: 2 "N", sob o n/ R.35.M.3.728., às fls. 161. R-1-8164 - 14/10/2021 - Protocolo: 31554 - 14/10/2021 Por escritura de Doação, passada pelo 1º Ofício de Notas desta Comarca, no livro nº 68, fls. 142, em data de 18 de Janeiro de 1999, 100% ou seja: O imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE, CNPJ 18.094.748/000166.
VII	<b>Matrícula 8163</b> de 14/10/2021 verifiquei constar: 8163 - 14/10/2021 - Protocolo: 31553 - 14/10/2021 " <b>Rua Projetada, Bairro Eldorado, Quadra A</b> ", nesta cidade e Comarca de Alto Rio Doce, <b>um lote de terras de nº 08, medindo: 360,00m<sup>2</sup></b> ou seja: 12,00m de frente pura a Rua Projetada; 12 00m de largura nos fundos confrontando com a área remanescente; com 30.00m de ambos os lados, confrontando pelo lado esquerdo com o lote 09, e pelo lado direito confrontando com o lote 07 da mesma quadra. Proprietária: FÁTIMA FERRAZ DA SILVA, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada na Avenida dos Pereiras, nº 2095, nesta cidade, CPF:086.454.728/56. Reg. Anterior: Livro: 2 "N", sob o n/ R.35.M.3.728., às fls. 161. <b>R-1-8163 - 14/10/2021</b> - Protocolo: 31553 - 14/10/2021 Por escritura de Doação, passada pelo 1º Ofício de Notas desta Comarca, no livro nº 68, fls. 142, em data de 18 de Janeiro de 1999, 100% ou seja: O imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE, CNPJ 18.094.748/000166.
VIII	<b>Matrícula 8183</b> de 16/11/2021 verifiquei constar: 8183 - 16/11/2021 - Protocolo: 31654 - 16/11/2021 " <b>Rua São José, Quadra A</b> ", nesta cidade e Comarca de Alto Rio Doce, <b>um lote de terras de AI-1-04, medindo 375,00m<sup>2</sup></b> . Perímetro: 87,44m. Com as características e confrontações seguintes: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto 7, confrontando com AI-1-03, deste segue até o ponto 8 com distância de 32,00m, confrontando com Ferraz Negócios Imobiliários Ltda, segue até o ponto 9 com distância de 11,72m, confrontando com o lote 8, segue até o ponto 10 com distância de 32,00m, confrontando com a Rua São José, segue até o ponto 7, ponto inicial da descrição deste perímetro, com distância de 11,72m. Obs: Ao lado do lote 8 fica constituída uma faixa de 1,5m de largura não edificável neste lote destinado á Servidão de águas pluviais e esgoto. Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE, CNPJ nº 18.094.748/0001-66. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", Matrícula 8085.

Victor de Souza Lopes  
Prefeito Municipal  
Alto Rio Doce - MG



MUNICÍPIO DE ALTO RIO DOCE  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
Praça Dr. Miguel Batista Vieira, 121 – Centro  
CEP: 36260-000 – ALTO RIO DOCE – MG  
(32) 3345-1270

IX	<p><b>Matrícula 8181</b> de 12/11/2021 verifiquei constar: 8181 - 12/11/2021 - Protocolo: 31650 - 12/11/2021 "<b>Rua São José, Quadra A,</b>" nesta cidade e Comarca de Alto Rio Doce, um lote de terras de <b>AI-1-02 medindo 375,00m<sup>2</sup></b>. Perímetro: 87,44m, com as características e confrontações seguintes: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto 3 confrontando com área AI-1-01, deste segue até o ponto 4 com distância de 32,00m, confrontando com Ferraz Negócios Imobiliários Ltda, deste segue até o ponto 5 com distância de 11,72m, confrontando com área AI-1-03 deste segue até o ponto 6 com distância de 32,00m, confrontando com a Rua São José, deste segue até o ponto 3, ponto inicial da descrição deste perímetro, com distância de 11,72m. Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE, CNPJ nº 18.094.748/0001-66. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", Matrícula 8085.</p>
X	<p><b>Matrícula 8180</b> de 12/11/2021 verifiquei constar: 8180 - 12/11/2021 - Protocolo: 31646 - 12/11/2021 "<b>Rua São José, Quadra A</b>", nesta cidade e Comarca de Alto Rio Doce, um lote de terras de <b>A-1-01, medindo: 375,00m<sup>2</sup></b>. Perímetro: 87,44m, com as características e confrontações seguintes: Inicia-se no ponto 1 confrontando com lote 07, deste segue até o ponto 2 com distância de 32,00m, confrontando com a Rua São José, deste segue até o ponto 3 com distância de 11,72m, confrontando com área AI-1-02, deste segue até o ponto 4 com distância de 32,00m, confrontando com Ferraz Negócios Imobiliários Ltda; deste segue até o ponto 1, ponto inicial da descrição deste perímetro, com distância de 11,72m. Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE, CNPJ nº 18.094.748/0001-66. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", Matrícula 8085.</p>
XI	<p><b>Matrícula 8182</b> de 16/11/2021 verifiquei constar: 8182 - 16/11/2021 - Protocolo: 31652 - 16/11/2021 "<b>Rua São José, Quadra A</b>", nesta cidade e Comarca de Alto Rio Doce, um lote de terras de <b>AI-1-3, área: 375,00m<sup>2</sup></b>. Perímetro: 87,44m, com as características e confrontações seguintes: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto 5 confrontando com o AI-1-02, deste segue até o ponto 6 com distância de 32,00m, confrontando com a Rua São José, deste segue até o ponto 7 com distância de 11,72m, confrontando com AI-1-04, deste segue até o ponto 8 com distância de 32,00m, confrontando com Ferraz Negócios Imobiliários Ltda, deste segue até o ponto 5, ponto inicial da descrição deste perímetro, com distância de 11,72m. Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE, CNPJ nº 18.094.748/0001-66. Reg. Anterior: Livro: 02 "RG", Matrícula 8085.</p>
XII	<p><b>Matrícula 7167</b> de 09/02/2017 verifiquei constar: 7167 - 09/02/2017 - Protocolo: 26964 - 09/02/2017 "<b>Rua A ou Rua Maria José Moreno</b>", Bairro ou Fundão, Loteamento João Marta Moreno, nesta cidade e Comarca de Alto Rio Doce, um lote de terras de nº 47, <b>medindo 472,50m<sup>2</sup></b>, tendo de frente 23,50m para a Rua Santo Antonio(Rua B) com 14,00m de comprimento na Lateral Direita confrontando o lote 48; Lateral Esquerda: 24,00m de comprimento confrontando com o lote 46; Fundos: 44,00m de largura confrontando com área verde. Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE, CNPJ: 18.094.748/0001-66. Reg. Anterior: Livro: 2 "RG", R.3.M.6.773. e AV.4.M.6.773.</p>
XIII	<p><b>Matrícula 7168</b> de 09/02/2017 verifiquei constar: 7168 - 09/02/2017 - Protocolo: 26965 - 09/02/2017 "<b>Rua A ou Rua Maria José Moreno</b>", Bairro ou Fundão, Loteamento João Marta Moreno, nesta cidade e Comarca de Alto Rio Doce, um lote de terras de nº 48. <b>medindo 588,00m<sup>2</sup></b>, tendo de frente 28,00m para a Rua Santo Antonio(Rua 13) e lote 47, com 28,00m de comprimento na Lateral Direita confrontando Lindair de Souza da Costa Dias e Manuel de Souza Coutinho; Lateral Esquerda: 14,00m de comprimento confrontando com a Área Verde; Fundos: 28,00m de largura confrontando com Osvaldo Lourenço Coelho. Proprietária: PREFEITURA</p>

Victor de Paiva Lopes  
Prefeito Municipal  
Alto Rio Doce - MG



MUNICÍPIO DE ALTO RIO DOCE  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
Praça Dr. Miguel Batista Vieira, 121 – Centro  
CEP: 36260-000 – ALTO RIO DOCE – MG  
(32) 3345-1270

	MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE. CNPJ: 18.094.748/0001-66. Reg. Anterior: Livro: 2 "RG", R.3.M.6.773. e AV.4.M.6.773.
XIV	<b>Matrícula 2844</b> de 19/08/1987 verifiquei constar: 2844 - 19/08/1987 " <b>Arruda</b> " distrito, município e Comarca de Alto Rio Doce, área: 26,13,60 has de terras, em comum, <b>R-7-2844</b> - 18/12/2019 - Protocolo: 29608 - 18/12/2019 Por escritura de Compra e Venda, passada pelo Tab. do 1º Ofício desta Comarca, no livro nº 071, às fls. 170, em data de 07 de Dezembro de 2005, <b>parte do imóvel ou 1.633,35m<sup>2</sup></b> , constante da presente matrícula, foi adquirido pela PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE, CNPJ nº18094748/0001-66, pelo preço e quantia de R\$15.000,00. Condições: Neste Cartório acha-se arquivado uma Declaração assinada pela compradora declarando que o valor real de mercado do imóvel assina descrito é de R\$ 80.000,00, nos termos do art. 103 constante do art. 10 §3º, da Lei Estadual nº 1 5.424/204.

  
Victor de Paula Lopes  
Prefeito Municipal  
Alto Rio Doce - MG

